



**SÉANCE ORDINAIRE DU CONSEIL MUNICIPAL
DU LUNDI 11 NOVEMBRE 2024 À 19 H 30
DANS LA SALLE DU CONSEIL DE L'HÔTEL DE VILLE**

ORDRE DU JOUR

- 1. ADOPTION DE L'ORDRE DU JOUR**
- 2. ADOPTION DU PROCÈS-VERBAL DE L'ASSEMBLÉE ORDINAIRE DU 15 OCTOBRE 2024**
- 3. DÉLÉGATION**
- 4. RAPPORT DU MAIRE SUR DIFFÉRENTS DOSSIERS**
- 5. RAPPORT DES MEMBRES DU CONSEIL**
 - 5.1 Vincent Brochu
 - 5.2 Sylviane Ferland
 - 5.3 Guylaine Blouin
 - 5.4 Denis Hébert
 - 5.5 Gaétan Labelle
 - 5.6 Guy Jubinville
- 6. FINANCES**
 - 6.1 Autorisation d'effectuer les dépenses prévues à la liste des comptes du mois d'octobre 2024
 - 6.2 Dépôt des transferts budgétaires pour le mois d'octobre 2024
 - 6.3 Dépôt des états des revenus et dépenses comparatives prévisionnelles au 30 septembre 2024
 - 6.4 Ratification du budget de la Régie intermunicipale de la gestion des déchets solides de la région de Coaticook démontrant des revenus, dépenses et affectations équilibrées de 3 570 053,44 \$

- 6.5 Renouvellement du contrat de PG Solutions pour l'entretien de divers logiciels pour l'année 2025 pour un montant de 64 933 \$ plus les taxes applicables
- 6.6 Autorisation d'un transfert budgétaire au montant de 7 590 \$ relativement à la dépense de la murale historique au Centre récréatif Gérard-Couillard

7. URBANISME ET ENVIRONNEMENT

- 7.1 Dépôt du procès-verbal de l'assemblée du comité consultatif d'urbanisme du 28 octobre 2024
- 7.2 Dépôt du rapport des statistiques d'émission de permis de construction du mois d'octobre 2024
- 7.3 Dépôt d'une demande d'aide financière dans le cadre d'un programme pour la lutte contre les plantes exotiques envahissantes auprès de la Fondation de la faune
- 7.4 Autorisation au projet d'enseignes pour deux nouveaux commerces situés au 525, rue Main Ouest
- 7.5 Autorisation au projet de rénovation pour la résidence située au 118-120, rue Johnson
- 7.6 Autorisation de la demande d'une dérogation mineure au règlement de zonage et ses amendements pour la résidence située au 189, rue Saint-Jacques Sud

8. COMMUNICATIONS, CULTURE ET TOURISME

- 8.1 Octroi d'une aide financière de 200 \$ à l'Harmonie de Coaticook pour leurs concerts de Noël qui se tiendront les 13 et 14 décembre prochain

9. LOISIRS

10. DÉVELOPPEMENT ÉCONOMIQUE

11. SERVICES EXTÉRIEURS

- 11.1 Paiement d'une cotisation spéciale à l'AREQ pour le mandat à un consultant pour un accompagnement dans le processus de modernisation du système informatique, volet électricité
- 11.2 Renouvellement de l'Adhésion aux Fleurons du Québec
- 11.3 Rejet de la soumission reçue pour la fourniture et la livraison d'un camion 10 roues 6 x 4, diesel, en vue d'une utilisation avec un ensemble d'équipements de déneigement et une benne basculante

- 11.4 Promesse de servitude pour le 221-227 rue Saint-Paul Est, lot 4 418 859 du cadastre du Québec, circonscription foncière de Coaticook et autorisation de signature
- 11.5 Réquisition numéro 2024-70 au montant de 28 499,20 \$ plus les taxes applicables pour du débroussaillage effectué sur le territoire
- 11.6 Réquisition numéro 2024-71 au montant de 29 056,67 \$ plus les taxes applicables, pour l'achat de poteaux pour l'inventaire
- 11.7 Réquisition numéro 2024-72 au montant de 28 844,34 \$ plus les taxes applicables, pour les réparations de ponceaux sur le chemin Lehoux
- 11.8 Réquisition numéro 2024-73 au montant de 12 900 \$ plus les taxes applicables, pour le mesurage et l'analyse en vue des travaux pour la vidange et la déshydratation des boues des étangs aérés
- 11.9 Réquisition numéro 2024-74 au montant de 105 172,01\$ plus les taxes applicables, pour l'achat de modules de jeux pour le parc André-Louis-Cloutier
- 11.10 Réquisition numéro 2024-75 au montant de 49 299 \$ plus les taxes applicables, pour l'achat de compteurs domestiques et commerciaux pour Hydro-Coaticook
- 11.11 Paiement à la compagnie Construction Encore du décompte progressif numéro 12 au montant de 59 935,39 \$ taxes incluses, pour la rénovation du Pavillon des arts et de la culture de Coaticook
- 11.12 Paiement à la compagnie Construction Encore du décompte progressif numéro 13 au montant de 180 628,27 \$ taxes incluses, pour la rénovation du Pavillon des arts et de la culture de Coaticook
- 11.13 Fin d'emploi pour l'employé numéro 380

12. SÉCURITÉ PUBLIQUE

13. COMMUNAUTAIRE

- 13.1 Protocole d'entente relativement à la gestion de l'Église de Baldwin entre la Ville de Coaticook et La Fadoq de Baldwin-Mills et autorisation de signature

14. ADMINISTRATION ET CONSEIL

- 14.1 Renouvellement de l'entente entre la Ville de Coaticook et la SPA de l'Estrie et autorisation de signature

- 14.2 Renouvellement de l'adhésion à la Fédération québécoise des municipalités (FQM)
- 14.3 Entente de location de stationnements extérieurs et autorisation de signature
- 14.4 Octroi d'une aide financière de 4 000 \$ plus les taxes applicables au Progrès de Coaticook pour l'achat d'un forfait lors du Défilé du Père Noël qui se tiendra le 6 décembre prochain

15. RÈGLEMENTS

- 15.1 PPCMOI - Adoption du second projet de résolution autorisant une demande visant à permettre la construction d'un bâtiment résidentiel de quatre logements sur le lot numéro 6 490 281 situé en bordure de la rue Gendreau (zone RB-502)
- 15.2 PPCMOI - Adoption du second projet de résolution autorisant une demande visant à permettre la construction de deux bâtiments résidentiels de six logements sur la propriété du 78, rue Michaud (zone RA-103)
- 15.3 PPCMOI - Adoption du second projet de résolution autorisant une demande visant à permettre une hauteur de bâtiment de deux étages et demi et de 10 mètres, ainsi qu'une largeur minimale de 19 mètres pour les lots visés, dans le cadre d'un projet de construction de deux bâtiments résidentiels de six logements sur la propriété du 103 rue Saint-Marc ainsi que sur une partie de la propriété du 123, rue Saint-Marc (zone RD-104)
- 15.4 Adoption du règlement numéro 6-5-4 (2024) intitulé « Règlement modifiant le règlement sur les plans d'implantation et d'intégration architecturale concernant la délimitation des secteurs « Central » et « Centre-ville »
- 15.5 Adoption du règlement numéro 6-6-5 (2024) intitulé « Règlement modifiant le règlement sur les projets particuliers de construction, de modification ou d'occupation d'un immeuble (PPCMOI) concernant les demandes relatives aux usages dérogatoires ponctuels »
- 15.6 Adoption du second projet de règlement numéro 6-1-90 (2024) intitulé « Règlement modifiant diverses dispositions du règlement de zonage »

16. AFFAIRES COMMENCÉES ET NOUVELLES

17. PÉRIODE DE QUESTIONS

18. CLÔTURE DE LA SÉANCE

