



**SÉANCE ORDINAIRE DU CONSEIL MUNICIPAL
DU LUNDI 9 DÉCEMBRE 2024 À 19 H 30
DANS LA SALLE DU CONSEIL DE L'HÔTEL DE VILLE**

ORDRE DU JOUR

- 1. ADOPTION DE L'ORDRE DU JOUR**
- 2. ADOPTION DES PROCÈS-VERBAUX DE L'ASSEMBLÉE ORDINAIRE DU 11 NOVEMBRE 2024 ET DE L'ASSEMBLÉE EXTRAORDINAIRE DU 28 NOVEMBRE 2024**
- 3. DÉLÉGATION**
- 4. RAPPORT DU MAIRE SUR DIFFÉRENTS DOSSIERS**
- 5. RAPPORT DES MEMBRES DU CONSEIL**
 - 5.1 Vincent Brochu
 - 5.2 Sylviane Ferland
 - 5.3 Guylaine Blouin
 - 5.4 Denis Hébert
 - 5.5 Gaétan Labelle
 - 5.6 Guy Jubinville
- 6. FINANCES**
 - 6.1 Autorisation d'effectuer les dépenses prévues à la liste des comptes du mois de novembre 2024
 - 6.2 Dépôt des transferts budgétaires pour le mois de novembre 2024
 - 6.3 Présentation du programme triennal d'immobilisations de la Ville de Coaticook pour les années 2025, 2026 et 2027
 - 6.4 Adoption du programme triennal d'immobilisations de la Ville de Coaticook pour les années 2025, 2026 et 2027

- 6.5 Résolution autorisant la radiation des comptes dont le recouvrement est devenu impossible
- 6.6 Affectation à l'excédent de fonctionnements affectés - projets spéciaux camp Kionata été 2024
- 6.7 Autorisation d'un transfert budgétaire hors fonction au montant de 10 500 \$ plus les taxes applicables relativement à la dépense des honoraires professionnels d'ateliers architecture pour un mandat de carnet de santé à la bibliothèque Françoise-Maurice
- 6.8 Renouvellement des protocoles d'entente entre la Ville de Coaticook, la Société de Développement de la Gorge de Coaticook et la Société du parc Découverte nature de Baldwin pour une durée de 1 an
- 6.9 Renouvellement du contrat d'Advanced Utility Systems pour l'entretien du logiciel d'Hydro-Coaticook pour l'année 2025 au montant de 38 686,57 \$ plus les taxes applicables
- 6.10 Octroi du renouvellement d'assurance 2024-2025 responsabilité primaire et excédentaire et complémentaire du programme de regroupement de dommage de l'UMQ - Regroupement Estrie

7. URBANISME ET ENVIRONNEMENT

- 7.1 Dépôt du rapport des statistiques d'émission de permis de construction du mois de novembre 2024
- 7.2 Dépôt du procès-verbal de l'assemblée du comité consultatif d'urbanisme du 27 novembre 2024
- 7.3 Mandat à Fondation Rues Principales pour la révision des outils et des processus permettant d'encadrer l'affichage commercial sur son territoire
- 7.4 Renouvellement du mandat de la membre madame Isabelle Proulx au comité consultatif d'urbanisme
- 7.5 Autorisation au projet de rénovation pour la résidence située au 74-78, rue Wellington
- 7.6 Autorisation au projet d'une enseigne pour le commerce situé au 345, rue Child
- 7.7 Autorisation au projet d'enseignes pour le commerce situé au 146, rue Gendreau
- 7.8 Autorisation au projet d'enseigne pour l'organisme situé au 87, rue Main Ouest

- 7.9 Autorisation au projet d'abattage d'arbres pour le lot 5 722 295, cadastre du Québec, circonscription foncière de Coaticook

8. COMMUNICATIONS, CULTURE ET TOURISME

- 8.1 Octroi d'une aide financière de 15 000 \$ au Musée Beaulne pour les festivités du 50e
- 8.2 Avis de résiliation d'une entente pour des travaux de restauration du Château Norton

9. LOISIRS

- 9.1 Entente entre la Ville de Coaticook et monsieur Yan Lafond pour l'entretien de la patinoire au parc Kennedy et autorisation de signature
- 9.2 Entente entre la Ville de Coaticook et monsieur Éric Charest pour l'entretien de la patinoire au parc Couillard et autorisation de signature
- 9.3 Entente entre la Ville de Coaticook et monsieur Dylan Riendeau pour l'entretien de la patinoire au parc Denis-Madore et autorisation de signature
- 9.4 Entente entre la Ville de Coaticook et monsieur Ghislain St-Pierre pour l'entretien de la patinoire au parc Yvon-Lemieux et autorisation de signature

10. DÉVELOPPEMENT ÉCONOMIQUE

11. SERVICES EXTÉRIEURS

- 11.1 Autorisation du Plan de prévention en santé et sécurité au travail 2025 et autorisation de signature
- 11.2 Embauche de monsieur Nicholas Roy, à titre de stagiaire en génie électrique pour les besoins d'Hydro-Coaticook
- 11.3 Autorisation au chef de division Hydro-Coaticook à signer au nom de la Ville un accord de non-divulagation avec la compagnie Landis+Gyr Canada, Inc afin de d'avancer dans leur évaluation d'un parc de compteurs intelligents ainsi que de son infrastructure
- 11.4 Réquisition numéro 2024-76 au montant de 25 500 \$ plus les taxes applicables, pour la fabrication d'abris-bacs
- 11.5 Réquisition numéro 2024-77 au montant de 21 300 \$ plus les taxes applicables, pour les honoraires professionnels pour les plans et devis des travaux de trottoirs des rues Merrill, Main Est et chemin du Village

- 11.6 Paiement à la compagnie Eurovia Québec Construction du décompte progressif numéro 8 au montant de 269 086,52 \$ taxes incluses, pour la réfection des rues de l'Union et Norton
- 11.7 Acceptations des prix pour la location de camions, machineries lourdes et équipements avec opérateur pour l'année 2025

12. SÉCURITÉ PUBLIQUE

- 12.1 Renouvellement du bail entre la Ville de Coaticook et la Régie des Incendies de la région de Coaticook et autorisation de signature

13. COMMUNAUTAIRE

14. ADMINISTRATION ET CONSEIL

- 14.1 Dépôt des intérêts pécuniaires des membres du conseil
- 14.2 Dépôt du calendrier relativement à la tenue des séances ordinaires du conseil municipal pour l'année 2025
- 14.3 Signature de l'avenant numéro 3 entre la Ville de Coaticook et le Ministère pour l'entente de financement relative à la mise en oeuvre de mesures de gestion des risques liés aux inondations et autorisation de signature

15. RÈGLEMENTS

- 15.1 Avis de motion et dépôt du projet du règlement numéro 29-B-5 (2025) fixant à 10 000 000 \$ pour l'année 2025 le montant maximal des dépenses relatives à la Loi sur les immeubles industriels municipaux (L.R.Q., C. I-0.1) et demande de dispense de lecture
- 15.2 Avis de motion et dépôt du projet de règlement numéro 25 (2025) intitulé règlement imposant des taxes, tarifs et compensation pour l'année 2025 et demande de dispense de lecture
- 15.3 Avis de motion et dépôt du projet de règlement numéro 24-1-26 (2025) intitulé règlement numéro 24-1-26 (2025) déléguant le pouvoir de dépenser et de passer des contrats au nom de la municipalité pour l'exercice financier 2025 et demande de dispense de lecture
- 15.4 PPCMOI - Résolution finale autorisant une demande visant à permettre la construction d'un bâtiment résidentiel de quatre logements sur le lot numéro 6 490 281 situé en bordure de la rue Gendreau (zone RB-502)
- 15.5 PPCMOI - Résolution finale autorisant une demande visant à permettre la construction de deux bâtiments résidentiels de six logements sur la propriété du 78, rue Michaud (zone RA-103)

- 15.6 PPCMOI - Résolution finale autorisant une demande visant à permettre une hauteur de bâtiment de deux étages et demi et de 10 mètres, ainsi qu'une largeur minimale de 19 mètres pour les lots visés, dans le cadre d'un projet de construction de deux bâtiments résidentiels de six logements sur la propriété du 103, rue Saint-Marc ainsi que sur une partie de la propriété du 123, rue Saint-Marc (zone RD-104)
- 15.7 Adoption du règlement numéro 6-1-90 (2024) intitulé « Règlement modifiant diverses dispositions du règlement de zonage »

16. AFFAIRES COMMENCÉES ET NOUVELLES

17. PÉRIODE DE QUESTIONS

18. CLÔTURE DE LA SÉANCE